

Заказчик ООО "Toshkent-Humo xalqaro aeroporti"

Генеральная подрядная организация ООО "FUTURE INVEST GROUP"

Заказчик (финансирование) - Собственные средства АО "Uzbekistan Airways"

Генеральная проектная организация (без изменения) - ООО «SMART BUILDING ENGINEERS»

Район, пункт, площадка строительства - г. Ташкент, ул. Ш. Руставели, 9

Наименование объекта - «Капитальный ремонт в административном здании "Uzbekistan Airways Sales"

Основание для проведения контрольного обмера - Поручение руководства АО "Uzbekistan Airways".

Наименование работы - Проведение контрольного обмера уполномоченной организацией с привлечением сертифицированных специалистов в области градостроительства.

Требования для участников конкурса - Юридические лица, имеющие право на проведение контрольных обмеров в строительстве, аккредитованные для проведения экспертизы проектов строительства, имеющие опыт работы в области проведения контрольных обмеров не менее трех лет.

Цель работы - В целях оформления акта приём-передачи имеющейся документации по выполненным объемам работ, необходимо, проведение контрольного обмера в целях определения фактически выполненных объемов работ.

Специалист по проведению контрольного обмера:

- проверяет полноту и правильность подготовленной проектно-сметной документации и отчетности по объекту;
- осуществляет обмеры физических объемов фактически выполненных работ на основании проектной документации и счета-фактуры о выполненных работах (понесенных затрат);

- по результатам контрольного обмера определяет фактическое выполнение видов и объемов работ на основании договора подряда, предусмотренных проектной документацией и отчетами, по каждому виду работ;
- по результатам контрольного обмера указывает случаи отклонения от проекта объемов фактически выполненных работ;
- проверяет объем, калькуляцию, технические параметры и качество строительных материалов на предмет их применения на основании официального соглашения между заказчиком и подрядной организацией, договора подряда, проектной документации и отчетов;
- проверяет проведение испытаний, фактически выполненных и отраженных в отчетах оборудования и систем коммуникаций; - обеспечивает конфиденциальность результатов контрольных обмеров;
- проверяет наличие арифметических ошибок в отчетах и другие расчеты.

Права специалиста по проведению контрольного обмера - В соответствии с п. 15 Приложения № 4 к ПКМ 321 от 20.05.2021 года

Объем работы - Стоимость СМР составляет - 23 639 951 523 млн. сум с НДС. (Закл. эксп. №283307)

Требования к результатам работы:

- В акте в обязательном порядке указываются:
 - сведения об объекте (включая наименование объекта, адрес, основание для строительства, услуги заказчика, реквизиты подрядной и проектной организаций, положительное заключение экспертизы по проектной документации, основание для определения подрядной организации, даты и номера договора подряда и т.п.);
 - установленные в соответствии с договором подряда объемы работ на объекте строительства и объемы фактически выполненных работ, выявленные в результате контрольного обмера, а также разница по каждому виду работ;
 - обоснование выявленных недостатков действующими актами законодательства, градостроительными нормами и правилами;

- изменения, внесенные в проектную документацию, и соблюдение установленных требований при их оформлении.

А также иные сведения указанные в п. 15 Приложения № 4 к ПКМ 321 от 20.05.2021 года

Сроки выполнения работы - 30 календарных дней.

Ответственность организации по проведению контрольного обмера - Несет ответственность за правильность проведения контрольных обмеров в соответствии с действующими актами законодательства, а также за правильность оформления недостатков, выявленных по результатам контрольных обмеров, расчетов и акта в соответствии с актами законодательства.

Особые условия для участников:

1) Квалификационная документация - (Форма №1, Форма №2, Форма №3, Форма №4, Форма №5)

2) Документ о свидетельстве плательщика НДС.

Информация об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов

3) Справка из банка об отсутствии обязательств перед банками, отсутствии картотеки №1 и картотеки №2

4) Копия свидетельства о государственной регистрации Участника

5) Свидетельство об аккредитации выданное Министерству строительства и жилищно- коммунального хозяйства Республики Узбекистан осуществляющих экспертизу объектов строительства

6) Наличие лицензии на осуществление деятельности по разработке архитектурно градостроительной документации, включая направление по обследованию технического состояния зданий и сооружений.

7) Страхования полис профессиональной ответственности (на проведение контрольного обмера) на сумму не менее стоимости, указанной в отборе. Предоставление страхового полиса является обязательным. (прилагать копии

договора)

8) Сертификаты метрологической аттестации испытательных средств, выданные Государственным учреждением «Узбекский национальный институт метрологии» (система обеспечения единства измерений в Республике Узбекистан), (прилагать копии договоров)

9) Сертификат соответствия, выданный в рамках Национальной системы сертификации Республики Узбекистан, подтверждающий соответствие требованиям O'z DSt ISO 9001:2015.

10) соответствие требованиям государственного стандарта Республики Узбекистан O'z MSt ISO/IEC 27001:2023 «Информационная технология. Методы обеспечения безопасности. Системы менеджмента информационной безопасности» (в установленном порядке)

11) Информация об оказании аналогичных услуг в области проведения контрольных обмеров не менее чем на пяти объектах, относящихся к контрольному обмеру аэропортов, (приложить копии договоров)

12) Информация о сроках и условиях выполнения работ, а также условиях оплаты.

13) Наличие в основном штатном расписании организации по проведению контрольных обмеров 2-х специалистов категории 4, 2-х специалистов категории 3 и 2-х специалистов категории 2 на проведение контрольных обмеров.

Вниманию претендентов подтверждение в основном штатном расписании организации по проведению контрольных обмеров 2-х специалистов категории 4, 2-х специалистов категории 3 и 2-х специалистов категории 2 должна обосноваться по выписке из ПЛАТФОРМЫ Mexnat.uz которое в последствии будет проверено непосредственно по уникальному коду.

В случае представление ложных информации Заказчик будет вынужден обратиться в правоохранительные органы



[Download PDF](#)